

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Praulienas ielā 2, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	4132,7
1.1. apkurināmā platība	4022
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	110,7
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	71
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	2
5. Siltummezglu skaits	2
6. Liftu skaits	2

7. Atkritumu vadu skaits	2
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m2)	905,10
9.1. kāpņu telpas	331,40
9.2. pagrabs m ²	573,70
10. Apkopjamā platība (m ²)	2789,80

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7642	3158,04	37896,51
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5817	2404,05	28848,61
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1784	737,27	8847,28
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,72	200,62
II	Plānotie izdevumi		0,5858	2420,77	29049,23
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1547	639,13	7669,57
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0970	401,06	4812,75
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0576	238,07	2856,82
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3009	1243,60	14923,16
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	123,38	1480,52
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	159,24	1910,91
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	64,40	772,78
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0518	214,21	2570,57
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	682,36	8188,37
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1192	492,70	5912,41
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	226,99	2723,87
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	131,21	1574,48
3.3.	Lietvedība	jā	0,0325	134,51	1614,06
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	41,97	503,64
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	19,02	228,22
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	3,03	36,35
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,38	52,55
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	15,54	186,52
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	3,37	40,46
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Praulienas ielā 4, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DZĪKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,

A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	6040,7
1.1. apkurināmā platība	5899,9
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	140,8
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	108
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	3
5. Siltummezglu skaits	3
6. Liftu skaits	3

7. Atkritumu vadu skaits	3
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	1364,00
9.1. kāpņu telpas	533,20
9.2. pagrabs m ²	830,80
10. Apkopjamā platība (m ²)	2185,80

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	<u>Sanemamie maksājumi</u>		0,5458	3297,29	39567,48
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5418	3272,85	39274,23
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	24,44	293,25
II	<u>Plānotie izdevumi</u>		0,5458	3297,29	39567,48
1.	<u>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</u>		0,1416	855,29	10263,50
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0806	486,69	5840,30
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0610	368,60	4423,19
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	<u>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</u>		0,2740	1655,22	19862,67
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	180,34	2164,09
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	232,77	2793,19
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	94,13	1129,56
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0525	317,25	3807,01
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1375	830,73	9968,81
3.	<u>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</u>		0,1193	720,50	8646,02
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	331,79	3981,44
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	191,78	2301,39
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	196,93	2363,19
4.	<u>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</u>		0,0102	61,35	736,16
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	27,80	333,58
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	4,43	53,13
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	6,40	76,82
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	22,72	272,63
5.	<u>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</u>	jā	0,0008	4,93	59,14
6.	<u>Citi izdevumi</u>	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	<u>Pārvaldnieka peļņa</u>	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).

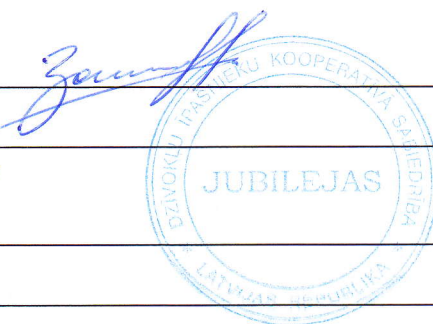
*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DZĪKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DZĪKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Praulienas ielā 6, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

**DZĪKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082**

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	4020,1	7. Atkritumu vadu skaits	2
1.1. apkurināmā platība	3928,6	8. /Cita informācija/	
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	91,5	9. Koplietošanas telpas (m²)	907,60
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	72	9.1. kāpņu telpas	355,40
3. Stāvu skaits	9	9.2. pagrabs m ²	552,20
4. Kāpņu telpu skaits	2	10. Apkopjamā platība (m²)	1732,30
5. Siltummezglu skaits	2		
6. Liftu skaits	2		

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,6938	2789,34	33472,11
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5423	2180,11	26161,38
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1475	592,96	7115,58
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,26	195,16
II	Plānotie izdevumi		0,5463	2196,38	26356,53
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1248	501,75	6021,02
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0634	254,71	3056,51
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0615	247,04	2964,51
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2913	1170,99	14051,85
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	120,01	1440,17
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	154,90	1858,84
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	62,64	751,72
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	211,32	2535,84
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1547	622,11	7465,27
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	479,53	5754,40
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	220,80	2649,65
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	127,63	1531,58
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	131,10	1573,16
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	40,83	489,92
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	18,50	222,00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,95	35,36
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,26	51,12
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	15,12	181,44
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	3,28	39,36
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DZĪKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

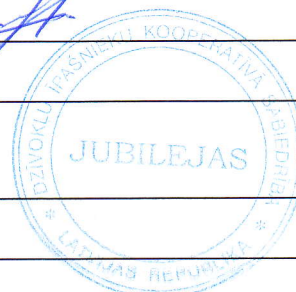
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DZĪKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Praulienas ielā 8, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

**DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082**

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	1705,2
1.1. apkurināmā platība	1646
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	59,2
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	32
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	1
5. Siltummezglu skaits	1
6. Liftu skaits	1

7. Atkritumu vadu skaits	1
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	347,42
9.1. kāpņu telpas	287,90
9.2. pagrabs m ²	59,52
10. Apkopjamā platība (m ²)	1407,10

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,6341	1081,22	12974,61
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,6300	1074,32	12891,83
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	6,90	82,78
II	Plānotie izdevumi		0,6341	1081,22	12974,61
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,2150	366,59	4399,09
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1157	197,35	2368,25
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0992	169,24	2030,84
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2771	472,56	5670,68
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	50,90	610,86
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	65,70	788,44
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	26,57	318,86
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0574	97,83	1173,90
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1358	231,55	2778,62
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1194	203,58	2442,90
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	93,66	1123,90
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	54,14	649,65
3.3.	Lietvedība	jā	0,0327	55,78	669,36
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0218	37,10	445,25
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	7,85	94,17
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,25	15,00
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	1,81	21,68
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0154	26,20	314,40
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	1,39	16,69
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

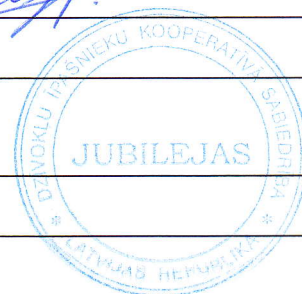
*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Praulienas ielā 10, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	4022,3
1.1. apkurināmā platība	3932,40
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	89,9
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	72
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	2
5. Siltummezglu skaits	2
6. Liftu skaits	2

7. Atkritumu vadu skaits	2
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	892,40
9.1. kāpņu telpas	353,90
9.2. pagrabs m ²	538,50
10. Apkopjamā platība (m ²)	1929,10

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,5682	2285,39	27424,65
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5641	2269,12	27229,39
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,27	195,26
II	Plānotie izdevumi		0,5682	2285,39	27424,65
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1252	503,67	6044,08
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0640	257,28	3087,42
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0613	246,39	2956,67
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3016	1213,27	14559,26
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	120,09	1441,04
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	154,99	1859,93
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	62,68	752,14
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	211,38	2536,52
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	664,14	7969,63
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	479,79	5757,50
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	220,93	2651,10
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	127,70	1532,42
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	131,17	1573,98
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0212	85,37	1024,42
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	18,51	222,12
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,95	35,37
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,26	51,15
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0148	59,65	715,78
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	3,28	39,38
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

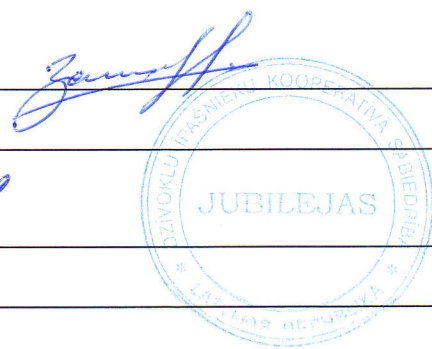
Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 3, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

3612,4

1.1. apkurināmā platība

3526,8

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

85,6

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

64

3. Stāvu skaits

8

4. Kāpņu telpu skaits

2

5. Siltummezglu skaits

2

6. Liftu skaits

2

7. Atkritumu vadu skaits

2

8. /Cita informācija/

.....

9. Koplietošanas telpas (m²)

894,30

9.1. kāpņu telpas

328,30

9.2. pagrabs m²

566,00

10. Apkopjamā platība (m²)

2153,40

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,5916	2137,20	25646,46
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5876	2122,59	25471,09
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	14,61	175,37
II	Plānotie izdevumi		0,5916	2137,20	25646,46
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1458	526,52	6318,28
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0832	300,42	3605,10
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0626	226,10	2713,18
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3047	1100,63	13207,52
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	107,84	1294,12
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	139,19	1670,33
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	56,29	675,49
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0556	200,84	2410,10
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkopšanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	596,46	7157,47
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	430,85	5170,18
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	198,41	2380,94
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	114,69	1376,26
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	117,75	1412,99
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0211	76,26	915,11
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	16,62	199,49
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,65	31,77
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	3,83	45,94
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0147	53,16	637,92
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	2,95	35,37
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

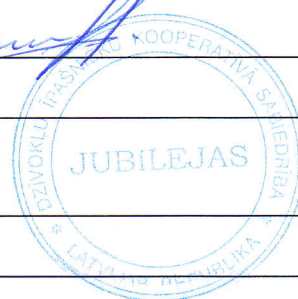
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 4, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā
lodžiju ar koef. 0,5 :

10042,2

1.1. apkurināmā platība

9812,1

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

230,1

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

180

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

5

5. Siltummezglu skaits

5

6. Liftu skaits

5

7. Atkritumu vadu skaits

5

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

2239,40

9.1. kāpņu telpas

854,40

9.2. pagrabs m²

1385,00

10. Apkopjamā platība (m²)

7451,00

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7086	7116,16	85393,97
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5436	5458,74	65504,93
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1610	1616,79	19401,53
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	40,63	487,50
II	Plānotie izdevumi		0,5476	5499,37	65992,44
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1439	1445,33	17343,96
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0847	850,83	10209,90
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0592	594,50	7134,06
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2735	2746,10	32953,17
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	299,80	3597,60
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	386,95	4643,42
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0222	223,15	2677,80
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	528,09	6337,12
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1303	1308,10	15697,23
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	1197,76	14373,18
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	551,57	6618,83
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	318,82	3825,89
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	327,37	3928,46
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	101,98	1223,81
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	46,21	554,56
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	7,36	88,32
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	10,64	127,70
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	37,77	453,23
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	8,19	98,31
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

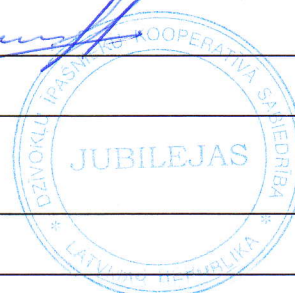
*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 6, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,

A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

1981

1.1. apkurināmā platība

1924,8

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

56,2

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

35

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

1

5. Siltummezglu skaits

1

6. Liftu skaits

1

7. Atkritumu vadu skaits

1

8. /Cita informācija/

.....

9. Koplietošanas telpas (m²)

455,90

9.1. kāpņu telpas

180,10

9.2. pagrabs m²

275,80

10. Apkopjamā platība (m²)

1146,90

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7602	1505,97	18071,68
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5763	1141,58	13698,93
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1799	356,38	4276,58
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	8,01	96,17
II	Plānotie izdevumi		0,5803	1149,59	13795,10
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1564	309,88	3718,56
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0929	183,98	2207,77
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0636	125,90	1510,79
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2936	581,68	6980,13
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	59,14	709,68
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	76,33	915,98
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	30,87	370,43
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0530	104,91	1258,96
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1567	310,42	3725,08
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	236,30	2835,60
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	108,81	1305,68
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	62,89	754,72
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	64,60	775,20
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	20,12	241,42
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	9,12	109,40
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,45	17,42
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	2,10	25,19
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	7,45	89,41
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	1,62	19,39
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 8, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,

A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	1721,1
1.1. apkurināmā platība	1661,9
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	59,2
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	32
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	1
5. Siltummezglu skaits	1
6. Liftu skaits	1

7. Atkritumu vadu skaits	1
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	334,32
9.1. kāpņu telpas	274,80
9.2. pagrabs m ²	59,52
10. Apkopjamā platība (m ²)	1105,10

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,6161	1060,31	12723,70
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,6120	1053,35	12640,15
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	6,96	83,55
II	Plānotie izdevumi		0,6161	1060,31	12723,70
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1893	325,72	3908,62
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0944	162,45	1949,42
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0949	163,27	1959,20
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2965	510,26	6123,12
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	51,38	616,56
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	66,32	795,80
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	26,82	321,83
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0571	98,23	1178,81
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1554	267,51	3210,12
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1194	205,45	2465,36
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	94,53	1134,38
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	54,64	655,71
3.3.	Lietvedība	jā	0,0327	56,27	675,28
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	17,48	209,74
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	7,92	95,04
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,26	15,14
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	1,82	21,89
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	6,47	77,68
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	1,40	16,85
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DZĪKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DZĪKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 10, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā
lodžiju ar koef. 0,5 :

4016,06

1.1. apkurināmā platība

3925,16

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

90,9

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

72

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

2

5. Siltummezglu skaits

2

6. Liftu skaits

2

7. Atkritumu vadu skaits

2

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

923,90

9.1. kāpņu telpas

359,50

9.2. pagrabs m²

564,40

10. Apkopjamā platība (m²)

1753,30

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7232	2904,28	34851,37
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5416	2175,18	26102,20
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1775	712,85	8554,21
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,25	194,96
II	Plānotie izdevumi		0,5457	2191,43	26297,16
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1251	502,60	6031,20
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0632	253,85	3046,21
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0619	248,75	2984,99
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2903	1165,71	13988,53
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	119,89	1438,73
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	154,75	1856,97
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0322	129,25	1550,97
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	211,22	2534,59
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1371	550,61	6607,27
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	479,06	5748,69
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	220,58	2646,99
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	127,50	1530,04
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	130,97	1571,66
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	40,79	489,42
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	18,48	221,78
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,94	35,32
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,26	51,07
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	15,10	181,26
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	3,28	39,32
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 12, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā
lodžiju ar koef. 0,5 :

1729,35

1.1. apkurināmā platība

1668,5

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

60,85

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

32

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

1

5. Siltummezglu skaits

1

6. Liftu skaits

1

7. Atkritumu vadu skaits

1

8. /Cita informācija/

.....

9. Koplietošanas telpas (m²)

334,60

9.1. kāpņu telpas

277,30

9.2. pagrabs m²

57,30

10. Apkopjamā platība (m²)

659,00

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izceļojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
!	<u>Sanemamie maksājumi</u>		0,8824	1526,00	18311,94
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,6345	1097,21	13166,53
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2439	421,79	5061,46
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	7,00	83,95
!!	<u>Plānotie izdevumi</u>		0,6385	1104,21	13250,48
1.	<u>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</u>		0,2166	374,62	4495,39
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1211	209,49	2513,93
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0955	165,12	1981,46
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	<u>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</u>		0,2916	504,20	6050,39
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	51,63	619,55
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	66,64	799,65
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	26,95	323,37
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0569	98,45	1181,35
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkopšanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1507	260,54	3126,47
3.	<u>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</u>		0,1194	206,42	2477,02
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	94,98	1139,82
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	54,90	658,85
3.3.	Lietvedība	jā	0,0327	56,53	678,35
4.	<u>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</u>		0,0102	17,56	210,75
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	7,96	95,50
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,27	15,21
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	1,83	21,99
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	6,50	78,05
5.	<u>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</u>		0,0008	1,41	16,93
6.	<u>Citi izdevumi</u>	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	<u>Pārvaldnieka peļņa</u>	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pietiek uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

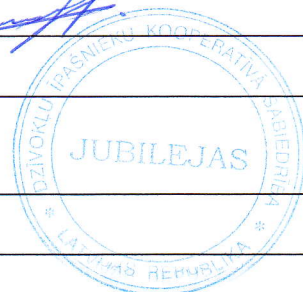
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 14, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

7992,00

1.1. apkurināmā platība

7804,1

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

187,9

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

143

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

4

5. Siltummezglu skaits

4

6. Liftu skaits

4

7. Atkritumu vadu skaits

4

8. /Cita informācija/

.....

9. Koplietošanas telpas (m²)

1793,90

9.1. kāpņu telpas

693,20

9.2. pagrabs m²

1100,70

10. Apkopjamā platība (m²)

3444,70

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7319	5849,04	70188,48
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5494	4390,94	52691,24
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1784	1425,77	17109,27
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	32,33	387,97
II	Plānotie izdevumi		0,5535	4423,27	53079,21
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1214	970,29	11643,45
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0601	480,41	5764,96
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0613	489,87	5878,48
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3018	2412,07	28944,86
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	238,59	2863,13
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	307,95	3695,44
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	124,54	1494,43
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0527	421,40	5056,82
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	1319,59	15835,04
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	953,23	11438,71
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	438,96	5267,54
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	253,73	3044,80
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	260,53	3126,37
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	81,16	973,96
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	36,78	441,34
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	5,86	70,29
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	8,47	101,63
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	30,06	360,70
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	6,52	78,24
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DZĪKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DZĪKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Tīnūžu ielā 16, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	1722,15
1.1. apkurināmā platība	1662,4
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	59,75
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	32
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	1
5. Siltummezglu skaits	1
6. Liftu skaits	1

7. Atkritumu vadu skaits	1
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	358,20
9.1. kāpņu telpas	282,40
9.2. pagrabs m ²	75,80
10. Apkopjamā platība (m ²)	1644,70

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,8994	1548,93	18587,22
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,6517	1122,28	13467,36
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2437	419,69	5036,26
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	6,97	83,60
II	Plānotie izdevumi		0,6557	1129,25	13550,96
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,2381	410,06	4920,69
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1411	242,95	2915,40
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0970	167,11	2005,30
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2873	494,72	5936,69
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	51,42	616,99
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	66,36	796,34
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	26,84	322,03
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0571	98,26	1179,13
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1462	251,85	3022,20
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1194	205,57	2466,85
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	94,59	1135,07
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	54,68	656,11
3.3.	Lietvedība	jā	0,0327	56,31	675,67
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	17,49	209,87
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	7,93	95,10
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,26	15,15
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	1,82	21,90
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	6,48	77,73
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	1,40	16,86
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

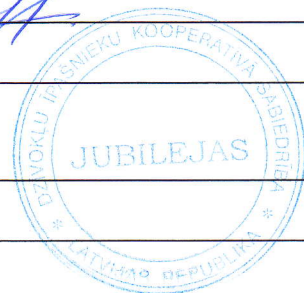
Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Jukuma Vācieša ielā 3, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	5576,75
1.1. apkurināmā platība	5454
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	122,75
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	100
3. Stāvu skaits	8-9
4. Kāpņu telpu skaits	3
5. Siltummezglu skaits	3
6. Liftu skaits	3

7. Atkritumu vadu skaits	3
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m2)	1330,70
9.1. kāpņu telpas	495,50
9.2. pagrabs m ²	835,20
10. Apkopjamā platība (m ²)	1884,30

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,5698	3177,81	38133,71
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5658	3155,25	37862,98
	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	22,56	270,73
II	Plānotie izdevumi		0,5698	3177,81	38133,71
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1247	695,21	8342,47
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0635	354,38	4252,55
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0611	340,83	4089,92
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3038	1694,39	20332,67
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	166,48	1997,80
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	214,88	2578,58
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	86,90	1042,80
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0548	305,33	3663,93
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	920,80	11049,56
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	665,20	7982,35
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	306,30	3675,64
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	177,05	2124,63
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	181,84	2182,07
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0212	118,47	1421,62
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	25,66	307,96
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	4,09	49,05
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	5,91	70,92
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0148	82,81	993,69
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	4,55	54,60
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Jukuma Vācieša ielā 7, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	2867,6
1.1. apkurināmā platība	2787
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	80,6
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	51
3. Stāvu skaits	6-7
4. Kāpņu telpu skaits	2
5. Siltummezglu skaits	2
6. Līftu skaits	2

7. Atkritumu vadu skaits	2
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m2)	822,00
9.1. kāpņu telpas	269,50
9.2. pagrabs m ²	552,50
10. Apkopjamā platība (m ²)	1549,40

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,8303	2380,91	28570,89
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5845	1676,21	20114,49
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2417	693,10	8317,19
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	11,60	139,21
II	Plānotie izdevumi		0,5886	1687,81	20253,70
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1590	455,83	5469,93
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0948	271,89	3262,69
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0641	183,94	2207,24
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2994	858,47	10301,63
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	85,61	1027,31
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	110,50	1325,95
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	44,68	536,22
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0634	181,70	2180,40
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1520	435,98	5231,75
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	342,05	4104,60
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	157,50	1890,04
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	91,04	1092,50
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	93,51	1122,06
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	29,12	349,46
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	13,20	158,36
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,10	25,22
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	3,04	36,47
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	10,79	129,42
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	2,34	28,07
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

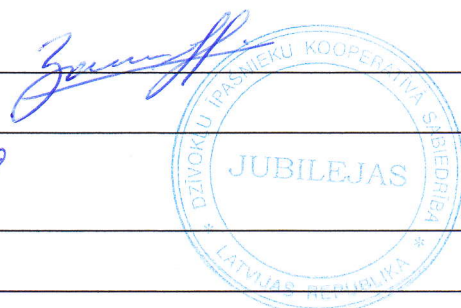
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Jukuma Vācieša ielā 8, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	6030,3
1.1. apkurināmā platība	5897,1
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	133,2
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	108
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	3
5. Siltummezglu skaits	3
6. Liftu skaits	3

7. Atkritumu vadu skaits	3
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m2)	1358,40
9.1. kāpņu telpas	531,10
9.2. pagrabs m ²	827,30
10. Apkopjamā platība (m ²)	2428,30

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7260	4378,15	52537,82
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5517	3326,80	39921,55
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1703	1026,96	12323,52
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	24,40	292,74
II	Plānotie izdevumi		0,5557	3351,19	40214,30
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1418	855,06	10260,76
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0809	487,66	5851,97
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0609	367,40	4408,79
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopes pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2837	1710,69	20528,29
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	180,03	2160,32
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	232,36	2788,34
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	93,97	1127,61
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	316,98	3803,81
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1471	887,35	10648,21
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	719,28	8631,33
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	331,22	3974,58
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	191,45	2297,43
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	196,61	2359,32
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	61,24	734,89
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	27,75	333,01
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	4,42	53,03
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	6,39	76,68
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	22,68	272,16
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	4,92	59,04
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins (amats, vārds, uzvārds, paraksts)	
Datums: 14.10.2022.	
Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis (amats, vārds, uzvārds, paraksts)	
Datums: 14.10.2022.	

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Pavasara gatvē 2, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā
lodžiju ar koef. 0,5 :

6593,19

1.1. apkurināmā platība

6355,85

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

237,34

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

141

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

4

5. Siltummezglu skaits

4

6. Liftu skaits

4

7. Atkritumu vadu skaits

4

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

1665,35

9.1. kāpņu telpas

695,35

9.2. pagrabs m²

970,00

10. Apkopjamā platība (m²)

2787,00

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	<u>Sanemamie maksājumi</u>		0,7731	5096,96	61163,48
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5864	3866,37	46396,41
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2191	1444,70	14447,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	26,67	320,07
II	<u>Plānotie izdevumi</u>		0,5905	3893,04	46716,48
1.	<u>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</u>		0,1422	937,69	11252,28
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0728	479,85	5758,16
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0694	457,84	5494,12
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	<u>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</u>		0,3177	2094,62	25135,43
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	196,96	2363,51
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	254,18	3050,15
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0257	169,41	2032,87
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0585	385,45	4625,41
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	1088,62	13063,50
3.	<u>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</u>		0,1196	788,39	9460,74
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	362,13	4345,58
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	209,32	2511,88
3.3.	Lietvedība	jā	0,0329	216,94	2603,27
4.	<u>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</u>		0,0102	66,96	803,49
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	30,34	364,09
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	4,83	57,98
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	6,99	83,84
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	24,80	297,57
5.	<u>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</u>	<i>jā</i>	<i>0,0008</i>	<i>5,38</i>	<i>64,55</i>
6.	<u>Citi izdevumi</u>	<i>nē</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	<u>Pārvaldnieka peļņa</u>	<i>nē</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DZĪKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

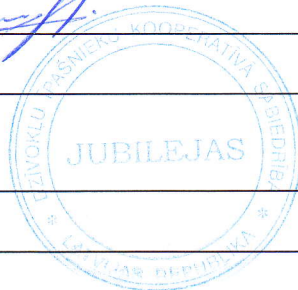
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DZĪKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Pavasara gatvē 4, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	9828,44
1.1. apkurināmā platība	9536,51
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	291,93
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	174
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	5
5. Siltummezglu skaits	5
6. Liftu skaits	5

7. Atkritumu vadu skaits	5
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m2)	2240,63
9.1. kāpņu telpas	853,93
9.2. pagrabs m ²	1386,70
10. Apkopjamā platība (m ²)	6921,00

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7437	7309,54	87714,53
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5607	5510,49	66125,92
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1790	1759,29	21111,49
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	39,76	477,13
II	Plānotie izdevumi		0,5647	5550,25	66603,04
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1254	1232,66	14791,87
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0651	640,06	7680,74
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0603	592,59	7111,13
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3091	3037,68	36452,20
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	293,58	3522,96
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	378,88	4546,52
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0224	219,82	2637,83
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0532	522,60	6271,19
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	1622,81	19473,70
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	1172,08	14065,00
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	539,83	6477,94
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	312,04	3744,45
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	320,22	3842,61
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	99,81	1197,76
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	45,23	542,75
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	7,20	86,44
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	10,42	124,98
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	36,97	443,59
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	8,02	96,22
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).
tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

A.Saharova ielā 3, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

5918,38

1.1. apkurināmā platība

5760,84

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

157,54

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

107

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

3

5. Siltummezglu skaits

3

6. Liftu skaits

3

7. Atkritumu vadu skaits

3

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

1348,03

9.1. kāpņu telpas

530,03

9.2. pagrabs m²

818,00

10. Apkopjamā platība (m²)

4395,30

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Samemamie maksājumi		0,5766	3412,61	40951,36
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5726	3388,67	40664,05
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	23,94	287,31
II	Plānotie izdevumi		0,5766	3412,61	40951,36
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1526	903,19	10838,33
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0908	537,62	6451,44
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0618	365,57	4386,89
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2937	1738,47	20861,64
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	176,79	2121,43
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0385	228,15	2737,78
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	92,22	1106,69
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0531	314,11	3769,29
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkopšanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1567	927,20	11126,45
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	706,02	8472,19
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	325,07	3900,81
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	187,90	2254,79
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	193,05	2316,59
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	60,10	721,25
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	27,24	326,83
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	4,34	52,05
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	6,27	75,26
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	22,26	267,11
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	4,83	57,94
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

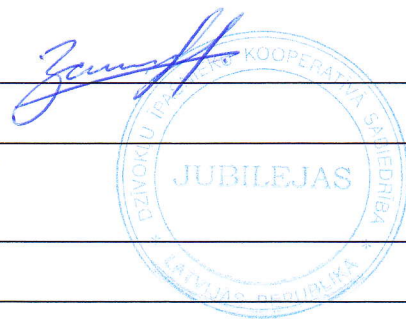
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Rudens ielā 7, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	7968,14
1.1. apkurināmā platība	7675,1
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	293,04
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	176
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	5
5. Siltummezglu skaits	5
6. Liftu skaits	5

7. Atkritumu vadu skaits	5
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	2008,35
9.1. kāpņu telpas	870,85
9.2. pagrabs m ²	1137,50
10. Apkopjamā platība (m ²)	6684,70

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēn.	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Samemamie maksājumi		0,8390	6685,24	80222,87
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5962	4750,21	57002,55
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2388	1902,79	22833,50
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	32,23	386,82
II	Plānotie izdevumi		0,6002	4782,45	57389,37
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1630	1298,60	15583,15
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0918	731,75	8781,04
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0711	566,84	6802,11
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3066	2443,16	29317,86
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	238,03	2856,42
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	307,19	3686,24
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0239	190,83	2289,97
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0596	474,79	5697,46
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1547	1232,31	14787,77
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1196	953,28	11439,30
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	437,65	5251,81
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	252,98	3035,71
3.3.	Lietvedība	jā	0,0330	262,65	3151,78
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	80,92	971,05
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	36,67	440,02
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	5,84	70,08
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	8,44	101,33
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	29,97	359,62
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	6,50	78,01
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa		0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Ak.Mst.Ķeldiša ielā 9, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

**DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082**

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	3970,25
1.1. apkurināmā platība	3867
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	103,25
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	72
3. Stāvu skaits	6
4. Kāpņu telpu skaits	3
5. Siltummezglu skaits	3
6. Liftu skaits	3

7. Atkritumu vadu skaits	3
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	1169,10
9.1. kāpņu telpas	350,70
9.2. pagrabs m ²	818,40
10.Apkopjamā platība (m ²)	4114,30

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	<u>Saņemamie maksājumi</u>		0,8150	3235,57	38826,84
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5772	2291,66	27499,94
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,2337	927,85	11134,17
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,06	192,74
II	<u>Plānotie izdevumi</u>		0,5813	2307,72	27692,67
1.	<u>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</u>		0,1794	712,38	8548,61
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1168	463,55	5562,57
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0627	248,84	2986,03
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	<u>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</u>		0,2715	1078,11	12937,38
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	118,61	1423,27
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	153,06	1836,74
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	61,87	742,40
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0665	264,04	3168,47
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1210	480,54	5766,50
3.	<u>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</u>		0,1193	473,67	5683,98
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	218,07	2616,80
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	126,05	1512,59
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	129,55	1554,59
4.	<u>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</u>		0,0102	40,32	483,84
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	18,27	219,25
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,91	34,92
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,21	50,49
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	14,93	179,19
5.	<u>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</u>	jā	0,0008	3,24	38,87
6.	<u>Citi izdevumi</u>	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	<u>Pārvaldnieka peļņa</u>	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Zemes ielā 2, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

8032

1.1. apkurināmā platība

7847,6

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

184,4

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

144

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

4

5. Siltummezglu skaits

4

6. Liftu skaits

4

7. Atkritumu vadu skaits

4,00

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

1784,40

9.1. kāpņu telpas

681,10

9.2. pagrabs m²

1103,30

10. Apkopjamā platība (m²)

4881,70

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Samemamie maksājumi		0,7327	5884,68	70616,20
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5585	4485,95	53831,36
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1701	1366,24	16394,92
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	32,49	389,92
II	Plānotie izdevumi		0,5626	4518,44	54221,28
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1306	1048,92	12587,09
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0712	571,68	6860,21
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0594	477,24	5726,88
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3017	2423,37	29080,47
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	239,94	2879,32
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	309,65	3715,79
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	125,16	1501,91
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0526	422,43	5069,15
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1651	1326,19	15914,30
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	958,02	11496,25
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	441,16	5293,90
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	255,00	3060,04
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	261,86	3142,31
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	81,57	978,83
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	36,96	443,55
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	5,89	70,64
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	8,51	102,14
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	30,21	362,51
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	6,55	78,63
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus).
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

*Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

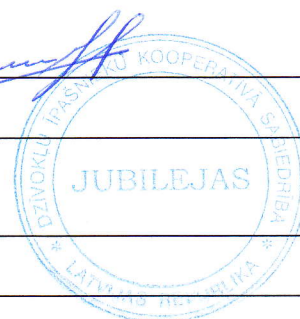
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Zemes ielā 8, Rīgā

Mājas pārvaldnieks
DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082
(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā
lodžiju ar koef. 0,5 :

1986,7

1.1. apkurināmā platība

1931,3

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

55,4

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

36

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

1

5. Siltummezglu skaits

1

6. Liftu skaits

1

7. Atkritumu vadu skaits

1

8. /Cita informācija/

9. Koplietošanas telpas (m²)

447,50

9.1. kāpņu telpas

161,60

9.2. pagrabs m²

285,90

10. Apkopjamā platība (m²)

1624,80

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,5942	1180,58	14166,99
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5902	1172,55	14070,55
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	nē	0,0000	0,00	0,00
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	8,04	96,45
II	Plānotie izdevumi		0,5942	1180,58	14166,99
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1829	363,41	4360,86
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1232	244,69	2936,30
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0598	118,71	1424,57
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2810	558,32	6699,87
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	59,35	712,19
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	76,59	919,09
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	30,96	371,50
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0529	105,06	1260,72
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1441	286,36	3436,37
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	237,06	2844,69
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	109,12	1309,44
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	63,07	756,89
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	64,86	778,36
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	20,18	242,11
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	9,14	109,71
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	1,46	17,47
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	2,11	25,26
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	7,47	89,67
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	1,62	19,45
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

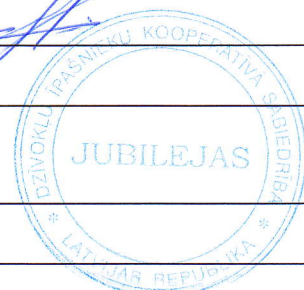
Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). **Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti
saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Zemes ielā 10, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,
A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :	8049,7
1.1. apkurināmā platība	7869,7
1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	180
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	144
3. Stāvu skaits	9
4. Kāpņu telpu skaits	4
5. Siltummezglu skaits	4
6. Liftu skaits	4

7. Atkritumu vadu skaits	4
8. /Cita informācija/	
9. Koplietošanas telpas (m ²)	1689,70
9.1. kāpņu telpas	632,10
9.2. pagrabs m ²	1057,60
10. Apkopjamā platība (m ²)	5149,00

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izceļojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7360	5924,40	71092,86
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5548	4466,24	53594,86
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds*)	jā	0,1771	1425,60	17107,22
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	32,56	390,78
II	Plānotie izdevumi		0,5589	4498,80	53985,64
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1270	1022,14	12265,73
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,0699	562,36	6748,37
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0571	459,78	5517,36
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,3017	2428,24	29138,86
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	240,47	2885,67
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	310,33	3723,99
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0239	192,10	2305,22
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0525	422,88	5074,61
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1568	1262,45	15149,37
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	960,10	11521,25
3.1.	Finances un grāmatvedība	jā	0,0549	442,13	5305,57
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	255,57	3066,78
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	262,41	3148,90
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	81,75	980,99
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	37,04	444,52
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	5,90	70,79
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	8,53	102,36
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	30,28	363,31
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0008	6,57	78,81
6.	Citi izdevumi		0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.



Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāmes 2023.gadam kopsavilkums

Mājas adrese

Zemes ielā 12, Rīgā

Mājas pārvaldnieks

DzīKS "Jubilejas", reģ.Nr.40003094614, Rīgā,

A.Saharova ielā 3-1, LV-1082

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m²), tai skaitā lodžiju ar koef. 0,5 :

4037

1.1. apkurināmā platība

3947

1.2. lodžiju platība ar koeficientu 0,5

90

2. Dzīvokļu īpašumu skaits

72

3. Stāvu skaits

9

4. Kāpņu telpu skaits

2

5. Siltummezglu skaits

2

6. Liftu skaits

2

7. Atkritumu vadu skaits

2

8. /Cita informācija/

.....

9. Koplietošanas telpas (m²)

899,10

9.1. kāpņu telpas

342,20

9.2. pagrabs m²

556,90

10. Apkopjamā platība (m²)

2309,05

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums €/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
1	2	3	4	5	6
I	Sanemamie maksājumi		0,7570	3056,09	36673,07
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	jā	0,5777	2332,07	27984,86
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi (uzkrājumu fonds)	jā	0,1753	707,69	8492,23
3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
4.	Citi ieņēmumi (provaideri, reklāma, maksas pakalpojumi)	jā	0,0040	16,33	195,98
II	Plānotie izdevumi		0,5817	2348,40	28180,84
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana		0,1685	680,12	8161,48
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	jā	0,1085	438,15	5257,82
1.2.	Koplietošanas telpas	jā	0,0599	241,97	2903,66
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopes pakalpojumi	nē	0,0000	0,00	0,00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0,2830	1142,47	13709,59
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	jā	0,0299	120,60	1447,24
2.2.	Siltumapgādes sistēma	jā	0,0386	155,64	1867,66
2.3.	Elektroapgādes sistēma	jā	0,0156	62,91	754,88
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	jā	0,0525	211,75	2541,05
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi remonta darbiem	nē	0,0000	0,00	0,00
2.6.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (t.sk. tekošais remonts, daļēji no nepiec. remontdarbiem)	jā	0,1465	591,56	7098,76
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1193	481,52	5778,27
3.1.	Finanses un grāmatvedība	jā	0,0549	221,73	2660,79
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	jā	0,0317	128,17	1538,02
3.3.	Lietvedība	jā	0,0326	131,62	1579,46
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0,0102	41,00	491,98
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	jā	0,0046	18,58	222,93
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	jā	0,0007	2,96	35,50
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	jā	0,0011	4,28	51,34
4.4.	Citi izdevumi	jā	0,0038	15,18	182,20
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	jā	0,0008	3,29	39,52
6.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	nē	0,0000	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	nē	0,0000	0,00	0,00
6.3.	Apdrošināšana	nē	0,0000	0,00	0,00
6.4.	Citi izdevumi	nē	0,0000	0,00	0,00
7.	Pārvaldnieka peļņa	nē	0,0000	0,00	0,00

Piezīme: Aprēķinātajā maksā nav iekļauti zemes gabala lietošanas maksājumi un PVN (aprēķināms papildus). *Uzkrājumu fonda līdzekļi tiks tērēti saskaņā ar faktiski uzkrāto līdzekļu apjomu prioritāri veicamajiem darbiem, ja to pieļaus uzkrātie līdzekļi.

Sastādīja: DzīKS "Jubilejas" namu pārvaldnieka V. Radionova p.i. A. Zacepins

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

Apstiprināja: DzīKS "Jubilejas" valdes priekšsēdētājs A. Serebrjanskis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 14.10.2022.

